

MIESTNE ZASTUPITEĽSTVO MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – BARCA

Z Á P I S N I C A

zo 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca

konaného dňa 20.09.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania**
- b) Voľba návrhovej komisie**
- c) Určenie overovateľov zápisnice**

Zasadnutie otvoril a viedol p. František Krištof, starosta mestskej časti Košice – Barca.

Prítomní boli všetci poslanci miestneho zastupiteľstva.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení p. František Krištof, p. Imrich Buľko a JUDr. Mária Želinská.

Za zapisovateľku bola menovaná Lucia Brečková.

Za skrutátora bol navrhnutý a schválený Ing. Ivo Čabra

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení p. Marián Kačmár a Marek Rusnák.

Stála návrhová komisia pracovala v zložení Jarmila Kunová a Dušan Pracko.

Starosta, František Krištof, informoval o predložennom programe rokovania a vyzval poslancov na jeho schválenie a prípadné doplnenie.

Starosta doplnil program o bod

9a, Určenie účelu použitia účelovej dotácie

12a, Zámer predaja parcely s osobitným zreteľom

12b, Zámer prenájmu pozemku s osobitným zreteľom

Hlasovanie o celkovom programe – jednomyseľne prijaté.

2, Dopyty a návrhy občanov

Vystúpil Ing. Varga – zaujímal sa o aké presne parcely ide v doplnenom bodech, o prácach na Čapaši, o územnom pláne, žiada o osadenie retardéra na ulici Čkalovú, či nie je možné aby polícia na vybraných úsekoch merala rýchlosť a informoval sa prečo v Barčianskom súčasníku neboli uverejnené pripomienky občanov.

Starosta odpovedal na otázky pána Vargu.

Uviedol, že ide o parcelu v okolí Čapaša, kde si určitý majiteľ susedného pozemku na Zichyho ulici prihradil majetok mesta, ktorý má v správe MČ a teraz žiada o jeho prenájom na dobu neurčitú. Majiteľ pôvodne žiadal o odkúpenie pozemku s čím pán starosta nesúhlasí. Druhý pozemok je v časti Nová Barca. K prácam na Čapaši uviedol že sa separuje a odstraňuje navezený komunálny odpad a náletová zeleň. O cca dva týždne sa zem zarovná, zvalcuje a zabezpečí sa vysypanie kamennou drvou ako podklad pre cyklochodník a komunikáciu.

K územnému plánu uviedol, že momentálne sa rieši parcela na ulici Rusnákovej, ktorá je zakreslená v pôvodnom zámere ihriska ale reálne je v rámci záhrad. Momentálne spracovateľ pracuje na základe požiadaviek mesta Košice. Všetky požiadavky občanov boli postúpené mestu Košice. Spracovaný návrh bude pripomienkovaný na úrovni MČ aj na úrovni občanov, kde bude priestor na vyjadrenie. Rozšírenie HSA sa dá zapracovať do pripomienok.

K osadeniu retardéra uviedol, že požiadavky sú riešené cez dopravný dispečing, kde boli vznesené konkrétne požiadavky. Dispečing vyžaduje prehlásenia občanov, že nebudú chcieť spomaľovače odstrániť a uviedol, že polícia nemeria rýchlosť na bočných komunikáciách.

K neuverejneným pripomienkam občanov v Barčianskom súčasníku uviedol, že redakčná rada podľa usúdenia vyberá a uverejňuje príspevky.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie dopyty a návrhy občanov – jednomyseľne prijaté

3, Petícia občanov – Janočko

Starosta uviedol, že pôvodná žiadosť o stavebné konanie bolo stiahnuté zadávateľom. Územné konanie je napadnuté. Petíciou ktorá nie je podľa petičného práva ale bolo ňou oslovené zastupiteľstvo tak zastupiteľstvo má povinnosť zaoberať sa touto požiadavkou občanov.

p. Kačmár podporil petíciu občanov z dôvodu nečinnosti p. Janočka. Futbalový klub v Barci má záujem o spoluprácu so Základnou školou na využívanie spomínaného ihriska.

p. Pracko sa informoval o doterajších činnostiach p. Janočka. Upozornil, či Janočko nemal náklady s doterajšou činnosťou a či si pri vypovedaní zmluvy nebude nárokovať na náhradu škody.

Starosta uviedol, že Janočko zatiaľ nevykonával žiadne práce na prenajatom pozemku a že všetky podmienky udáva VÚC. Uviedol, že futbalový klub v najbližších dňoch podá na MÚ požiadavku na čiastočný prenájom ihriska.

Ing. Antal uviedol, že je potrebné počkať na vyjadrenie Janočka. Činnosť klubu je predpokladaná do 18:00 hod. a v tomto čase sa svieti max. dva mesiace v roku.

JUDr. Želinská uviedla, že je KSK nám udalo podmienky k podpísaniu zmluvy a že je potrebné vyjadrenie Janočka.

p. Bul'ko uviedol, že UHA nesúhlasí s výstavbou ihriska – konkrétne s osvetlením. UHA navrhlo ihrisko v časti bývalého sadu.

Ing. Čabra navrhol petíciu vziať na vedomie a vyzvať Janočka aby sa písomne vyjadril.

p. Rusnák navrhol vyžiadať od UHA opakované vyjadrenie k osvetleniu ihriska.

Po súhlase poslancov vystúpil Ing. Varga uviedol, že ihrisko nešlo verejnou vyhláškou.

Uviedol, že k výstavbe ihriska nebola verejná vyhláška.

Starosta uviedol, že tento projekt beží podľa stavebného konania a nie je potrebná verejná vyhláška. Areál patrí VÚC, ihrisko patrí škole, MČ ho má v podnájme a VÚC súhlasí s týmto projektom.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie petíciu občanov k Janočko Aréne – jednomyseľne prijaté

4. Požiadavky občanov – spomaľovače – Svetlá

Požiadavka bola predložená na dopravný dispečing. Polícia stanovila, že je potrebné vyjadrenie občanov. Ak budú občania súhlasiť s osadením spomaľovača bude to riešené na budúci rok podľa rozpočtu.

p. Pracko uviedol, že účinnejšie k spomaleniu rýchlosti je vybudovanie kruhových objazdov a ako možnosť parkovanie na Svetlej ulici vidí vybudovanie odstavnej plochy v zelenom páse pre cca 15 áut.

p. Kačmár uviedol, že uprednostňuje vybudovanie spomaľovača s písomným súhlasom občanov.

p. Bul'ko uviedol, že je zástancom spomaľovačov.

Ing. Čabra navrhol počkať na súhlas občanov.

p. Rusnák uviedol, že spomaľovače spôsobujú praskanie omietok a preto boli aj predošlé osadené spomaľovače odstránené.

Poslanci sa zhodli, že počkajú na vyjadrenie občanov a vyžadujú opakované stanovisko dopravného dispečingu.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie požiadavky občanov k spomaľovačom na Svetlej ulici – jednomyseľne prijaté

5. Kontrola uznesení

p. Pracko sa informoval k uzneseniam ohľadom vysporiadania Zemianskej ulice.

JUDr. Želinská uviedla, že celé vysporiadanie je v priebehu riešenia cez katastrálny úrad. Dodatky sú vyhotovené a po odsúhlasení katastrom budú podpísane vlastníkami a overené.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení z 15. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Barca konaného dňa 28.06.2017 – jednomyseľne prijaté

6. Správa starostu o činnosti od posledného MZ

Starosta doplnil aktuálne informácie a uviedol, že malým MČ bolo MZ schválených 25 000 €.

Novou poslankyňou pre obvod Barca, Pereš, Šebastovce a Poľov je Mgr. Gurbárová.

Ing. Antal sa informoval o kolaudácii prvej telocvične a dostavbe druhej telocvične a zázemia pre telocvične.

Starosta uviedol, že zázemie t.j. šatne, sprchy, WC pre školu je zabezpečené a prevádzkovanie telocvične je momentálne podľa požiadaviek školy prispôbené vyučovaniu.

Prevádzkovateľ plánuje usporiadať deň otvorených dverí pre verejnosť.

p. Rusnák uviedol, že je prioritne potrebné riešiť parkovanie pred školou.

Starosta navrhol požiadať mesto o doriešenie statickej dopravy pred školou s odoslaním kópie na JES SPORT CENTRUM.

p. Pracko navrhol riešiť parkovanie pozdĺž ulice Timravy a informoval sa k lokalite Niklová, Titánová, Chromová., k vlámaniu sa do kultúrneho domu – do Niké

Starosta k uvedenej lokalite uviedol, že bol vyčistený chodník na Gavlovičovej ulici, dal spracovať prepočet úpravy cesty na Gavlovičovej ulici a prechod z Gavlovičovej na Zinkovú, kde je cena veľmi vysoká. Oslovil firmy v tejto lokalite na združenie prostriedkov na opravu komunikácie. Majitelia firiem ktorý sa doteraz vyjadrili uviedli, že cestu využívajú málo. K vlámaniu do Niké uviedol, že momentálne sa čaká na určenie škody. Poškodené je jedno nové okno a dvojce dverí.

p. Kunová upozornila na vodorovné značenie pred Kultúrnym domom, ktoré už nie je potrebné, je nutné ho odstrániť.

Starosta informoval poslancov o návšteve grófkya Szendey rod. Bárczayvej a potomkov rodu Barczay s ktorými absolvoval prehliadku po Barci, zúčastnilo sa jej vyše 70 osôb zo zahraničia.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu starostu o činnosti od posledného MZ – jednomyseľne prijaté

7. Správa hlavného kontrolóra o činnosti

JUDr. Želinská uviedla, že podala správu o vykonanej kontrole o dodržiavaní zákona č. 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Odporučila starostovi prijať opatrenia s termínom odstránenia nedostatkov.

p. Pracko požiadal kontrolórku o vypracovanie správy, ktorá bude súvisieť s rekonštrukciou zdravotného strediska.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o činnosti - jednomyseľne prijaté

8. Informácia predsedov komisií o činnosti

p. Bulko predseda stavebnej komisie – komisia sa nestretla

p. Kunová predseda bytovej komisie – komisia sa nestretla

p. Pracko predseda finančnej komisie uviedol, že komisia sa zaoberala monitorovacou správou

Ing. Antal predseda sociálno-športovej komisie – komisia sa nestretla, informoval predsedov o Seniorskej olympiáde, ktorá sa konala v letných mesiacoch

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu predsedov komisií o činnosti - jednomyseľne prijaté

9. Monitorovacia správa k plneniu programového rozpočtu k 30.06.2017

Starosta uviedol, že povinnosťou miestneho zastupiteľstva je prerokovať monitorovaciu správu.

p. Pracko predseda finančnej komisie uviedol, že monitorovacia správa je k 30.06.2017. Finančná komisia a kontrolórka odporúča monitorovaciu správu prijať.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie monitorovaciu správu programového rozpočtu mestskej časti Košice – Barca k 30.06.2017 – jednomyseľne prijaté

9a. Určenie účelu použitia účelovej dotácie

Na základe schválených finančných prostriedkov z mesta Košice vo výške 25 000 Eur je potrebné schváliť účel použitia týchto prostriedkov

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje použitie účelových finančných prostriedkov od mesta Košice v zmysle uznesenia MsZ Košice č. 883/2017 v celkovom objeme 25.000 € nasledovne:

- 1. Investičné prostriedky vo výške 11.755,86 € - refinancovanie splátky za odkúpenie pozemku pod nájomnými bytmi a projektovej dokumentácie parkovania MČ*
- 2. Bežné prostriedky vo výške 13.244,14 € - oprava kultúrneho domu vo vlastníctve mestskej časti – jednomyseľne prijaté*

10. Informácia o stave investičnej výstavby a stave technických prác

Poslanci debatovali ohľadom investičnej výstavby a stave technických prác.

p. Pracko sa informoval ohľadom osadenia dopravných značiek na ulici Gavlovičovej a osadení pamätnej tabule na ulici Pri pošte.

Starosta uviedol, že dopravné značky budú osadené do konca roka a pamätná tabuľa bude umiestnená na kamenej skale na ulici Pri pošte, aby budúcim generáciám bolo zrejmé prečo sa táto ulica volá „Pri pošte“. V parku na Hečkovej ulici na kríži bude osadená pamätná tabuľa – Venované obetiam I. a II. svetovej vojny.

Ing. Antal sa informoval ohľadom rekonštrukcie kultúrneho domu, na termín ukončenia prác.

Starosta uviedol, že boli odstránené rozvody tepelných rúr, začiatkom októbra sa bude robiť kúrenie, je vyčistený priestor bývalých lahôdok kde sa bude robiť omietka aby tam mohla byť volebná miestnosť. Do polovice októbra by mali byť urobené elektrické rozvody, od polovice októbra by sa mali robiť kúrenie a omietky, v januári by bola osadená nová podlaha, do konca roka osadené aj dolné okná a dvere.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o stave investičnej výstavby a technických prác – jednomyseľne prijaté.

11. Predĺženie doby nájmu

Poslanci súhlasia s predĺžením nájmu o ďalších 10 rokov pre n.o. Oáza, o ktorý požiadalo mesto Košice.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca súhlasí s predĺžením nájmu o 10 rokov pre n.o. Oáza, budovy pod súpisným číslom 779, na parc. č. 2661 v k.ú. Barca – jednomyseľne prijaté

12. Riešenie cyklochodníka - letisko – odpoveď mesta

Starosta uviedol, že predložil mestu Košice list ohľadom riešenia cyklochodníka k letisku. Následne obdržal stanovisko mesta kde mesto nie je veľmi naklonené k návrhu riešenia cyklochodníka.

Poslanci sa zhodli že treba pokračovať v snahe o riešenie cyklochodníka a opakovane dať požiadavku na mesto Košice.

Bez rozpravy

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca berie na vedomie informáciu o stave riešenia cyklochodníka – letisko – odpoveď mesta – jednomyseľne prijaté

12a. Zámer predaja parcely s osobitným zreteľom

Na miestny úrad bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku o výmere 19 m².

Starosta uviedol, že geometrický plán bude vyhotovený pred nasledujúcim zastupiteľstvom.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje v zmysle §9 ods. 1 písm. a/ zámer prevodu majetku spôsobom - priamy predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ide o pozemok vedený na LV 1942, k.ú. Barca, okres Košice IV., obec Košice – Barca, parcela registra „C“, parcelného čísla 1426/3, druh pozemku: záhrady o výmere 19 m² za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – jednomyselne prijaté

12b. Zámer prenájmu pozemku s osobitným zreteľom

JUDr. Želinská uviedla, že majiteľ pozemku, ktorý je susediaci s pozemkom ktorý má v správe mestská časť požiadal o kúpu pozemku mesto Košice. Správcom pozemku je MČ Barca. Majetková komisia mesta odporučila pozemok prenajať s tým, že keď sa bude výstavba cyklochodníka, resp. komunikácie, nájom sa ukončí.

Návrhová komisia – návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Barca schvaľuje v zmysle §9 ods. 1 písm. a/ zámer prenájmu časti pozemku, majetku mesta Košice zvereného do správy Mestskej časti Košice – Barca zmluvou zo dňa 2.11.2007 č. 1220/2007, vedeného na LV č. 1010, k.ú. Barca, okres Košice IV., obec Košice – Barca, parcela registra „C“, parcelného čísla 1498/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 170 m², na dobu neurčitú za cenu 9,294 m² ročne.

13. Dopyty a interpelácie poslancov

p. Kunová – oprava komunikácie Poničanová – výtlky, orez stromov Turnianska ulica

p. Pracko - kanál Svetlá Pusta – Medená prepadnutá cesta – osvetlenie Krátka ulica – prekopávka Krátka, Abovská – osvetlenie park a ulica Osloboditeľov

p. Kačmár – úprava rýchlosti 70 na ulici Osloboditeľov, dopravné značenie na križovatke VSS, zlý výjazd Hečkova – Osloboditeľov, zlý výjazd Čkalovova – Abovská

p. Bulko – zlý výjazd Matičná – Abovská

p. Rusnák – úprava komunikácie Niklová drveným asfaltom, prepadnutá vozovka Medená – Bronzová
Ing. Čabra – prepadnutá Močiarna 12

14. Rôzne

Starosta informoval o krajskej výstave zvierat ktorú usporiada Slovenský zväz chovateľov v dňoch 21-22.10. 2017 a poslancom poďakoval za spoluprácu pri súťaži vo varení gulášu a celkovej akcii.

Zapísala: Brečková Lucia
V Košiciach – Barci, 16.10.2017

.....
Lucia Brečková
zapisovateľka

.....
František Krištof
starosta

.....
Marek Rusnák
overovateľ zápisnice

.....
Marián Kačmár
overovateľ zápisnice